



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью Девелоперская компания "Железно"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д.4

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ 43-RU43306000-021-2018

от « 02 » марта 2018г.

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом

на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2

в Ленинском районе г.Кирова (2 этап строительства).

(Кадастровый номер здания 43:40:001030:12)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Ленинский р-н, г.Киров, ул.Капитана Дорофеева, д.26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001030:2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-240-2016, дата выдачи «23» ноября 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	34939,05	34939,05
в том числе надземной части	куб. м	30205,11	30205,11
Общая площадь	кв. м	10488,33	10667,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1505,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	832,78	808,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6565,7
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв. м	-	2314,1

число площадь общего имущества в доме			
Количество этажей	шт.	6-8	6-8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/-	161/6565,7
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	95/3069,4
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	45/2106,9
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	21/1389,4
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6729,46	6762,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ИТП, слаботочные сети электроснабжение	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный сборный ж/б		
Материалы стен	силикатный камень, минераловатные плиты, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные железобетонные плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ³ ×°C	0,215	0,215
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.02.2018. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.



(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)