



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью Девелоперская компания "Железно"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д.4

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-049ж-2017

от « 27 » декабря 2017г.

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~ ~~линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2 в Ленинском районе г.Кирова (1 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Ленинский р-н, г.Киров, ул.Капитана Дорощева, д.26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001030:2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-221-2016, дата выдачи «28» октября 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13270,49	13270,49
в том числе надземной части	куб. м	11978,16	11978,16
Общая площадь	кв. м	3554,11	3672,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	429,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2572,14	2537,3
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв. м	-	429,5

числе площадь общего имущества в доме			
Количество этажей	шт.	6-8	6-8
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	53/2572,14	53/2537,3
1-комнатные	шт./кв. м	18/606,3	18/597,6
2-комнатные	шт./кв. м	18/838,7	18/826,5
3-комнатные	шт./кв. м	17/1127,14	17/1113,2
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2655,44	2620,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный сборный ж/б		
Материалы стен	силикатный кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,215	0,215
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.12.2017. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-049ж-2017 от 27.12.2017