



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику "Железно"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д.4

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-036-2019

от « 14 » марта 2019г.

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2 в Ленинском районе г.Кирова (4 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, ул.Капитана Дорофеева, д.26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001030:2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-015-2018, дата выдачи «30» января 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	38919,0	38919,0
в том числе надземной части	куб. м	33087,0	33087,0
Общая площадь	кв. м	11279,12	11417,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	1577,41	1465,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	770,13	754,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7515,65	7243,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	2347,54	2220,3

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	4-7	4-7
в том числе подземных		0-1	0-1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	169/7515,65	169/7243,0
1-комнатные	шт./кв. м	57/1739,49	57/1643,6
2-комнатные	шт./кв. м	71/2833,54	71/2766,6
3-комнатные	шт./кв. м	35/2412,26	35/2339,8
4-комнатные и более	шт./кв. м	6/530,36	6/493,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7769,85	7497,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети, ИТП	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный сборный ж/б		
Материалы стен	силикатный камень, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		нормальный (D)	нормальный (D)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ³ ×°Ссут	0,348	0,335
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.02.2019. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.

Заместитель главы
администрации города Кирова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А.Морозов

(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-036-2019 от 14.03.2019